



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u nastavljenom postupku radi naknadne diobe stečajne mase iza STIVA d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, Tome Bakača 35, OIB 67231436255, odlučujući o zaključenju postupka, 11. srpnja 2022.

r i j e š i o j e

I – Zaključuje se stečajni postupak radi naknadne diobe stečajne mase iza STIVA d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, Tome Bakača 35, OIB 67231436255.

II – Po pravomoćnosti ovog rješenja stečajna masa brisati će se iz sudskog registra.

III – Ovo rješenje objavljuje se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog Suda posl. br. St-72/2018-2 od 24. siječnja 2018. određeno je nastavljanje postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza brisanog dužnika STIVA d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, Tome Bakača 35, OIB 67231436255 te je istim rješenjem određen upis stečajne mase u sudski registar i upis stečajnog upravitelja u osobi Krešimir Tomac iz Slavonskog Broda, jer je nakon zaključenja skraćenog stečajnog postupka pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu.

2. Istim rješenjem pozvani su vjerovnici u zakonskom roku prijaviti svoje tražbine na propisanom obrascu, te je određeno i ispitno i izvještajno ročište.

3. U nastavljenom postupku stečajni upravitelj unovčio je naknadno pronađenu imovinu koja je činila stečajnu masu, te je nakon unovčenja podnio svoj završni račun u podnesku od 26.6.2022.

4. U završnom računu navodi da u nastavljenom postupku radi naknadne diobe nije bilo prijavljenih tražbina, te se postupak vodio isključivo radi namirenja osigurane tražbine razlučnog vjerovnika EOS Matrix d.o.o. Zagreb koji je imao upisano založno pravo na naknadno pronađenim nekretninama označenim sa kč. br. 1086/6 zgrada Orašić upisana u zk. ul. 2029 k.o. Slavonski Brod 3. Suvlasnički dio s

neodređenim omjerom (E-3) i 1. Suteran koji se sastoji od poslovne prostorije ukupne površine 63m².

5. Navodi da je nekretnina unovčena za iznos kupovnine od 109.500,00 kn te dosuđena razlučnom vjerovniku kao kupcu na način da je kupovina namirena prijebojem s osiguranom tražbinom vjerovnika, a kupac je na ime stvarnih troškova uplatio samo iznos od 21.839,80 kn što je bio ujedno i jedini novčani priljev u korist stečajne mase uz primitak iznosa obračunate kamate od 0,05 kn. Na taj način stečajna masa ostvarila je ukupan primitak od 21.839,85 kn, od čega su izmireni troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase u cijelosti, dok je razlučni vjerovnik navedenim unovčenjem nekretnine ostvario namirenje svoje osigurane tražbine u visini 39,84%.

6. U odnosu na preostale nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao vlasništvo dužnika, a radi se o 4. suvlasničkom udio 66/198 dijela nekretnine označene sa kč. br. 1086/6 upisane u zk. ul. 202 k.o. Slav. Brod te 4. Suvlasničkom udio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-4) 9/27 dijela suterana koji se nalazi na kč. br. 1086/6 upisane u zk. u. 2029 k.o. Slav. Brod koje su također opterećene založnim pravom u korist istog razlučnog vjerovnika, stečajni upravitelj je obrazložio da je nakon provjere zemljišnoknjižnog stanja utvrdio da ono nije u potpunosti usklađeno sa stvarnim stanjem na terenu te zbog toga nije bilo moguće nekretnine prodavati u stečajnom postupku, s time da razlučnom vjerovniku stoje na raspolaganju pravni instrumenti (pojedinačni ispravni postupak, preetažiranje i konačna uspostava stanja suvlasništva i dr.) kojima će moći riješiti imovinsko-pravne odnose vezano uz predmetne nekretnine, odnosno kojima će moći u zemljišnim knjigama ostvariti upis vlasništva na svoje ime kao izravni slijednik već ranije kupljenih nekretnina.

7. Završni račun stečajnog upravitelja ispitan je i potvrđen zaključkom posl. br. St-72/2018-92 od 8. srpnja 2022. koji je istoga dana bio i objavljen na mrežnim stranicama e-Oglasna ploča sudova.

8. Kako je time stečajni upravitelj proveo naknadnu diobu unovčenjem naknadno pronađene imovine koju su činile nekretnine opterećene razlučnim pravom od čega je od ostvarene kupovnine djelomice namiren razlučni vjerovnik kao i troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase u cijelosti te kako u ovom postupku nema stečajnih vjerovnika jer nije bilo prijavljenih tražbina, to su se stekle zakonske pretpostavke za zaključenje postupka pa je iz tih razloga valjalo odlučiti kao u izreci ovog rješenja na temelju odredbe čl. 289 st. 8 uz primjenu čl. 286 Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17 i 36/22).

U Slavonskom Brodu 11. srpnja 2022.

STEČAJNA SUTKINJA
Vesna Vukelić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda. Pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i svaki stečajni vjerovnik. Žalba se podnosi ovom sudu, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud RH Zagreb.

Broj zapisa: **eb30e-ccc21**

Kontrolni broj: **05e62-ebb1c-07959**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.